

## Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa St-494/2019

Daymons d.o.o. u stečaju, OIB 82384595361, Hrvatskih kraljeva 28, Vinkovci

### TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

#### I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

##### Prvi viši platni razred

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	RH – Ministarstvo financija, Porezne uprave, područnog ureda Vukovar – zastupa ŽDO u Vukovaru	18683136487	Katančičeva 5/a, Zagreb	5,92 kn	Porez na dohodak	5,92	Dugovanje po osnovi neplaćenih poreza, doprinosa i drugih javnih davanja

##### Drugi viši platni razred

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) <sup>1</sup>	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	RH – Ministarstvo financija, Porezne uprave,	18683136487	Katančičeva 5/a, Zagreb	382.063,32	Dugovanje po osnovi neplaćenih poreza,	382.063,32	Dugovanje po osnovi neplaćenih poreza,

<sup>1</sup> Za radnike i prijašnje radnike tražbina se iskazuje u bruto i neto iznosu

	područnog ureda Vukovar – zastupa ŽDO u Vukovaru				doprinosa i drugih javnih davanja		doprinosa i drugih javnih davanja
2.	Hrvatske vode	28921383001	Ulica grada Vukovara 220, Zagreb	12.583,06	Ovršno rješenje	12.583,06 (vjerovnik obavijestio o razlučnom pravu uknjiženom 31.7.2019. koje bi se sukladno odredbama čl. 168. Stečajnog zakona trebala obrisati)	Ovršna isprava
3.	Velekem d.d.	62347407589	Ulica kneza Ljudevita Posavskog 13, Sesvete	81.531,30	Ovršna isprava	81.531,30	Ovršna isprava
4.	OTP Hrvatska d.d.	52508873833	Domovinskog rata 61, Split	886.534,54	Ugovor o dugoročnom kreditu (ovršna isprava)	886.534,54 umanjeno za iznos iz kojeg će tražbina biti namirena razlučnim pravom	Ugovor o dugoročnom kreditu (ovršna isprava)
5.	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818	Ulica grada Vukovara 37, Zagreb	421,30	računi, izvod iz poslovnih knjiga	421,30	računi, izvod iz poslovnih knjiga
6.	ZA SVE d.o.o. zastupan po odvjetniku Ivan Kalauz	82384595361	Karlovačka 8, Vinkovci	219.411,81	Ugovor o gradnji br 02/2017 i izračun kamata na glavnicu	219.411,81 (vjerovnik obavijestio o razlučnom pravu upisanom predbilježbom založnog prava od 15.7.2019. koje bi se sukladno odredbama čl. 168. Stečajnog zakona trebala obrisati)	Ugovor o gradnji 02/2017 i izračun kamata na glavnicu

7.	Anđa Smolčić vl. PVC ALAN OBRT	03461949770	Zalužje 19-19a	26.292,51	računi, izvod iz poslovnih knjiga	26.292,51	računi, izvod iz poslovnih knjiga
8.	Željko Garvanović vl. TERMO OBRT	06605791970	S. Radića 6, Vukovar	21.223,83	računi, izvod iz poslovnih knjiga	21.223,83	računi, izvod iz poslovnih knjiga
9.	Dragan Tunjić vl. TD FASADE obrt zastupan po odvjetnici Nada Gagro	92292019919	Zagrebačka 15, Vinkovci	231.254,11	računi	231.254,11	Računi
10.	Ivan Klepo vl. obrt PROMINA zastupan po odvjetnici Nada Gagro	21230601440	Sigetska 4, Vinkovci	36.619,86	računi	36.619,86	računi
11.	Antun Kopčić zastupan po odvjetniku Davor Čavar	87709999486	Bartola Kašića 18, Vinkovci	3.098.032,52	ovršna isprava na 2.432.791,30 s pripad. kamatama i troškovi	3.098.032,52 umanjeno za iznos iz kojeg će tražbina biti namirena razlučnim pravom	ovršna isprava na 2.432.791,30 s pripad. kamatama i troškovi
12.	Mario Dujić vl. obrt MARIOVOD zastupan po odvjetniku Davor čavar	08167806162	Mostarska 6, Vinkovci	358.442,01	Ugovor o izvođenju građevinskih radova, presuda TsOs Povrv- 451/18, računi	256.305,28	presuda Povrv- 451/18, nesporan trošak ovršnog troška, nesporan trošak parničnog postupka – s obračunom kamata
13.	Irena Janeš Tropšek zastupana po odvjetniku Davor Čavar	70908717664	Zagrebačka 27, Vinkovci	101.494,79	ovršna isprava	101.494,79 umanjeno za iznos iz kojeg će tražbina biti namirena razlučnim pravom	ovršna isprava
14.	Masado d.o.o.	07698196806	Varadinska 8, Vinkovci	61.262,16	račun br. 46/1/1 račun br. 70/1/1 obračun kamata,	Osporena u cijelosti	Osporena u cijelosti

					izvod iz poslovnih knjiga		
15.	Trgovački sud u Osijeku R1-63/19		Zagrebačka 2	2.117,00	sudska pristojba	2.117,00	sudska pristojba
16.	Petar Marić Dubravka Marić zastupani po odvjetničkom uredu Varga i Barbarić	82428310134 49937396127	Hrvatskih kraljeva 28, Vinkovci A. Šenoe 37, Vinkovci	416.210,55	kupoprodajni ugovor i parnični trošak	10.075,43	nesporni parnični trošak
17.	Mario Janković zastupani po odvjetničkom uredu Varga i Barbarić	55285391857	Bijenik 139, Zagreb	826.375,00	Uplata po ugovoru i parnični trošak	16.375,00 (a iznos 810.000,00 tražbina koja bi nastala u slučaju da vjerovnik izvan stečajnog postupka ne uspije ostvariti svoje izlučno pravo)	nesporni parnični trošak
<b>UKUPNO</b>				<b>6.761.875,59</b>		<b>5.382.341,58</b>	

Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
102.136,73 Mario Dujić vl. obrt MARIOVOD zastupan po odvjetniku Davor Ćavar	Stečajni upravitelj osporava iznos koji vjerovniku nije priznat ni presudom Povrv-451/18. Na presudu je vjerovnik podnio žalbu i postupak je još u tijeku.	-
61.262,16 Masado d.o.o.	Vjerovnik svoju prijavu temelji na dva računa: br. 46/1/1 na iznos od 35.000 kn za usluge knjigovodstva i rad na poreznom nadzoru, br. 70/1/1 na iznos od 25.000 kn za pripremu stečajne dokumentacije.  Praksa je da se knjigovodstvene usluge ugovaraju za mjesečnu naknadu a iz priloženog računa nije vidljivo niti koja je mjesečna naknada niti za koje razdoblje knjigovodstvene usluge nisu	-



dijela parkirališno mjesto br. 9 ppovršine 12,49 m2 označeno sa P-9;

11. Suvlasnički dio: 906/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) neodvojivo povezano sa vlasništvom stana oznake S8 na drugom katu zgrade, označeno zelenom bojom, koji se sastoji od: hodnik, wc, ostava, spavaća soba, dnevni boravak, kuhinja i blagavaona, kupaoonica, dječja soba, dječja soba ukupne površine 109,78 m2 i sporednog pripadajućeg dijela balkon površine 3,76 m2 i parkirališnp br. 16 površine 12,49 označeno sa P16;

14. Suvlasnički dio: 478/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) neodvojivo povezano sa vlasništvom stana oznake S11 u potkrovlju zgrade, označen crvenom bojom koji se sastoji od: hodnik, dnevna soba, kuhinja i blagavaona, spavaća soba, kupaoonica, ostava, ukupne površine 57,66 m2 i sporednog dijela parkirališno mjesto br. 17 površine 12,49 m2, označeno P17

15. Suvlasnički dio: 835/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) meodvojivo povezano sa vlasništvom stana oznake S12 u potkrovlju zgrade, označen zelenom bojom koji se sastoji od: hodnik, wc, ostava, spavaća soba, dnevna soba, kuhinja i blagavaona, kupaoonica, dječja soba, dječja soba ukupne površine 102,67 m2 i sporednog pripadajućeg dijela parkirališno mjesto br. 18 površine 12,49, označeno sa P18;

16. Suvlasnički dio: 423/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15) neodvojivo povezano sa vlasništvom stana oznake S13 u potkrovlju zgrade, označen plavom bojom, koji se sastoji od: hodnik, kupaoonica, spavaća soba, dnevna soba, kuhinja i blagavaona, ukupne površine 50,71 m2 i sporednog pripadajućeg dijela parkirališno mjesto br. 8 površine 12,74 m2, označeno sa P8;

17. suvlasnički dio: 774/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16) neodvojivo povezano sa vlasništvom stana oznake S14 u potkrovlju zgrade, označen ljubičastom bojom, koji se sastoji od: hodnik, wc, kupaoonica, dječja soba, spavaća soba, dječja soba, kuhinja, dnevna soba sa blagavaonicom ukupne površine 94,98 m2 i sporednog pripadajućeg dijela parkirališno mjesto br. 7 površine 12, 74 označeno sa P7;

2.	Antun Kopčić zastupan po odvjetniku Davor Ćavar	87709999486	Bartola Kašića 18, Vinkovci	zemljišne knjige	112.312,67	Ž12Ovr- 1142/18
----	---	-------------	-----------------------------------	---------------------	------------	--------------------

4. Suvlasnički dio: 551/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) neodvojivo povezano sa vlasništvom stana oznake S1 u prizemlju zgrade, označeno plavom bojom, koji se sastoji od: hodnik, kupaoonica, ostava, spavaća soba, dnevni boravak, kuhinja i blagavaona ukupne površine 66,90 m2 i sporednog pripadajućeg dijela parkirališno mjesto br.10 površine 12,49 m2 označeno sa P-10;

5. Suvlasnički dio: 632/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) neodvojivo povezano sa vlasništvom stana oznake S2 u prizemlju zgrade, označeno ljubičastom bojom, koji se sastoji od: dnevni boravak, kuhinja i blagavaona, ostava, hodnik, kupaoonica, dječja soba, spavaća soba, dječja soba ukupne površine 77,14 m2 i sporednog pripadajućeg dijela parkirališno mjesto br. 9 ppovršine 12,49 m2 označeno sa P-9;

11. Suvlasnički dio: 906/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) neodvojivo povezano sa vlasništvom stana oznake S8 na drugom katu zgrade, označeno zelenom bojom, koji se sastoji od: hodnik, wc, ostava, spavaća soba, dnevni boravak, kuhinja i blagavaona, kupaoonica, dječja soba, dječja soba ukupne površine 109,78 m2 i

sporednog pripadajućeg dijela balkon površine 3,76 m2 i parkirališnp br. 16 površine 12,49 označeno sa P16;

14. Suvlasnički dio: 478/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) neodvojivo povezano sa vlasništvom stana oznake S11 u potkrovlju zgrade, označen crvenom bojom koji se sastoji od: hodnik, dnevna soba, kuhinja i blagavaona, spavaća soba, kupaoonica, ostava, ukupne površine 57,66 m2 i sporednog dijela parkirališno mjesto br. 17 površine 12,49 m2, označeno P17

15. Suvlasnički dio: 835/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) neodvojivo povezano sa vlasništvom stana oznake S12 u potkrovlju zgrade, označen zelenom bojom koji se sastoji od: hodnik, wc, ostava, spavaća soba, dnevna soba, kuhinja i blagavaona, kupaoonica, dječja soba, dječja soba ukupne površine 102,67 m2 i sporednog pripadajućeg dijela parkirališno mjesto br. 18 površine 12,49, označeno sa P18;

16. Suvlasnički dio: 423/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15) neodvojivo povezano sa vlasništvom stana oznake S13 u potkrovlju zgrade, označen plavom bojom, koji se sastoji od: hodnik, kupaoonica, spavaća soba, dnevna soba, kuhinja i blagavaona, ukupne površine 50,71 m2 i sporednog pripadajućeg dijela parkirališno mjesto br. 8 površine 12,74 m2, označeno sa P8;

17. suvlasnički dio: 774/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16) neodvojivo povezano sa vlasništvom stana oznake S14 u potkrovlju zgrade, označen ljubičastom bojom, koji se sastoji od: hodnik, wc, kupaoonica, dječja soba, spavaća soba, dječja soba, kuhinja, dnevna soba sa blagavaonicom ukupne površine 94,98 m2 i sporednog pripadajućeg dijela parkirališno mjesto br. 7 površine 12, 74 označeno sa P7;

3.	Irena Janeš Tropšek zastupana po odvjetniku Davor Čavar	70908717664	Zagrebačka 27, Vinkovci	zemljišne knjige	112.312,67	Ž12Ovr- 1142/18
----	---	-------------	-------------------------------	---------------------	------------	--------------------

4. Suvlasnički dio: 551/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) neodvojivo povezano sa vlasništvom stana oznake S1 u prizemlju zgrade, označeno plavom bojom, koji se sastoji od: hodnik, kupaoonica, ostava, spavaća soba, dnevni boravak, kuhinja i blagavaona ukupne površine 66,90 m2 i sporednog pripadajućeg dijela parkirališno mjesto br.10 površine 12,49 m2 označeno sa P-10;

5. Suvlasnički dio: 632/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) neodvojivo povezano sa vlasništvom stana oznake S2 u prizemlju zgrade, označeno ljubičastom bojom, koji se sastoji od: dnevni boravak, kuhinja i blagavaona, ostava, hodnik, kupaoonica, dječja soba, spavaća soba, dječja soba ukupne površine 77,14 m2 i sporednog pripadajućeg dijela parkirališno mjesto br. 9 ppovršine 12,49 m2 označeno sa P-9;

11. Suvlasnički dio: 906/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) neodvojivo povezano sa vlasništvom stana oznake S8 na drugom katu zgrade, označeno zelenom bojom, koji se sastoji od: hodnik, wc, ostava, spavaća soba, dnevni boravak, kuhinja i blagavaona, kupaoonica, dječja soba, dječja soba ukupne površine 109,78 m2 i sporednog pripadajućeg dijela balkon površine 3,76 m2 i parkirališnp br. 16 površine 12,49 označeno sa P16;

14. Suvlasnički dio: 478/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) neodvojivo povezano sa vlasništvom stana oznake S11 u potkrovlju zgrade, označen crvenom bojom koji se sastoji od: hodnik, dnevna soba, kuhinja i blagavaona, spavaća soba, kupaoonica,

**17. suvlasnički dio: 774/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16) neodvojivo povezano sa vlasništvom stana oznake S14 u potkrovlju zgrade, označen ljubičastom bojom, koji se sastoji od: hodnik, wc, kupaoonica, dječja soba, spavaća soba, dječja soba, kuhinja, dnevna soba sa blagavaonicom ukupne površine 94,98 m<sup>2</sup> i sporednog pripadajućeg dijela parkirališno mjesto br. 7 površine 12, 74 označeno sa P7;**

**4. Suvlasnički dio: 551/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) neodvojivo povezano sa vlasništvom stana oznake S1 u prizemlju zgrade, označeno plavom bojom, koji se sastoji od: hodnik, kupaonica, ostava, spavaća soba, dnevni boravak, kuhinja i blagavaona ukupne površine 66,90 m<sup>2</sup> i sporednog pripadajućeg dijela parkirališno mjesto br.10 površine 12,49 m<sup>2</sup> označeno sa P-10;**

**Nekretnine upisane u zk. ul. 9685 k.o. Vinkovci, kat. Č. 27/1, označena kao Hrvatskih**



<b>kraljeva površine 1034 m2 od čega je parkiralište 125 m2, parkiralište 105 m2, dvorište 365 m2, dvorište 5 m2 i zgrada mješovite uporabe, Vinkovci, Hrvatskih kraljeva 28, 434 m2</b>		
<b>UKUPNO</b>	<b>1.329.448,68</b> <b>od čega</b> <b>1.109.596,41</b> <b>nesporno a</b> <b>219.852,27</b> <b>se briše</b> <b>sukladno čl.</b> <b>168.</b> <b>Stečajnog</b> <b>zakona</b>	

### III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv izlučnog vjerovnika	OIB izlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište izlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
1.	Mario Janković* zastupani po odvjetničkom uredu Varga i Barbarić	55285391857	Bijenik 139, Zagreb	kupoprodjani ugovor, potvrda o uplati ugovorene cijene, brisovno očitovanje OTP	<b>Suvlasnički</b> <b>dio: 906/10000</b> <b>ETAŽNO</b> <b>VLASNIŠTVO</b> <b>(E-10)</b>
	Petar Marić Dubravka Marić** zastupani po odvjetničkom uredu Varga i Barbarić	82428310134 49937396127	Hrvatskih kraljeva 28, Vinkovci A. Šenoe 37, Vinkovci	kuporodajni ugovor	<b>Suvlasnički</b> <b>dio: 632/10000</b> <b>ETAŽNO</b> <b>VLASNIŠTVO</b> <b>(E-4)</b>

\*Mario Janković je dokazao da je izvršio uplatu ugovorene cijene te da je dobio brisovno očitovanje od OTP banke kao razlučnog vjerovnika ali nije mogao ishoditi upis vlasništva zbog zabilježbe ovrhe na nekretnosti. Stečajni upravitelj ne spori da je Mario Janković izvanaknjižni vlasnik stana E-10.

\*\* Petar i Dubravka Marić nisu dokazali da su izvršili uplatu ugovorene cijene a to nije niti evidentirano u poslovnim knjigama dužnika, ovo izlučno pravo stečajni upravitelj ne priznaje.

Mjesto i datum

Osijek, 29. siječnja 2019.

Stečajni upravitelj

Boris Ljubanović